

Fiche CONSTRUCTION DE LOGEMENTS

GUYANCOURT

Saint-Quentin-en-Yvelines en Chiffres - Edition 2008

Mise à jour : Annuelle – Dernière mise à jour : Novembre 2008

Source : BADOLOG, 2008

Pour étudier la construction de logements des communes de Saint-Quentin-en-Yvelines, la source **BADOLOG** (BASE de DONnées des LOGements) a été utilisée. Cette base est mise à jour régulièrement par la Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines. Elle permet de suivre les caractéristiques et l'évolution des constructions des sept communes de l'agglomération. Cette source contient également une partie prévisionnelle : les résultats publiés ci-dessous sont ceux de la période 1968-2008.

Attention : Les résultats présentés dans ce document complètent ceux diffusés dans les fiches « Habitat » et « Immobilier ». Toutefois, ces données proviennent de sources différentes : elles ne sont pas comparables entre elles !

Avec 11 355 logements en 2008, Guyancourt concentre 19% du parc de Saint-Quentin-en-Yvelines. Les habitations collectives représentent les trois quarts de l'ensemble et les constructions individuelles, un quart. En dix ans (1998-2008), le nombre de logements augmente de + 20,4% dans la commune, soit 10,2 points de plus que dans l'agglomération.

Pour situer la commune dans son environnement :
Avec 28 300 habitants, Guyancourt concentre 19% de la population de Saint-Quentin-en-Yvelines (Estimation INSEE)

Types de logements en 2008

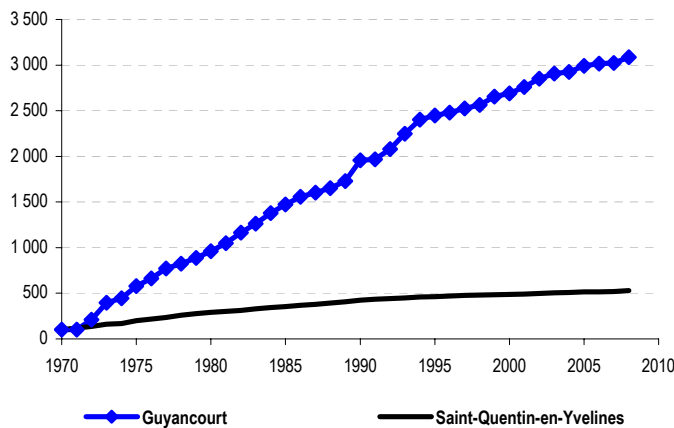
	Guyancourt			Saint-Quentin-en-Yvelines			Commune/SQY*
	Nombre	%	Evol. 2008/1998	Nombre	%	Evol. 2008/1998	
Logements collectifs	8 551	75%	+ 23,6%	39 030	67%	+ 13,1%	19%
Logements individuels	2 759	24%	+ 9,9%	19 242	33%	+ 3,9%	14%
Non renseigné	45	0%	NS	187	0%	NS	24%
Nombre de logements	11 355	100%	+ 20,4%	58 459	100%	+ 10,2%	19%

Source : Badolog, 2008 - Observatoire de la Ville

NS : non significatif

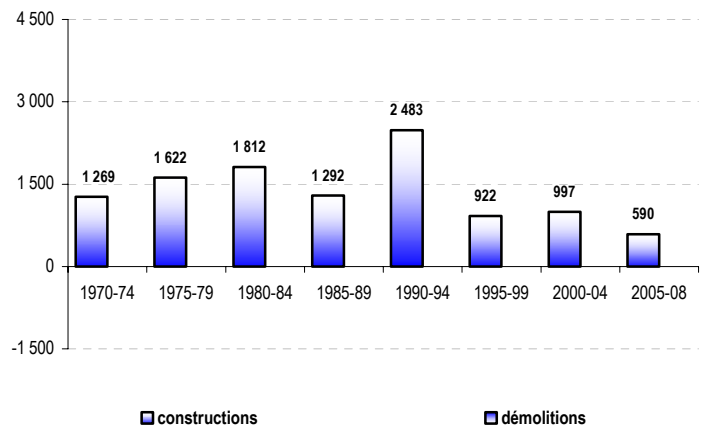
* Commune/SQY : poids de la commune dans Saint-Quentin-en-Yvelines. Ainsi, Guyancourt concentre 19% des logements de l'agglomération

Evolution du nombre de logements depuis 1970 (Base 100 en 1970)



Source : Badolog, 2008 - Observatoire de la Ville

Périodes de construction à Guyancourt

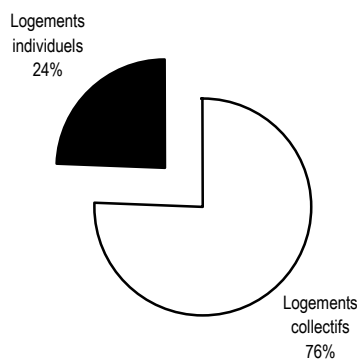


Nombre de logements construits ou détruits depuis 1968

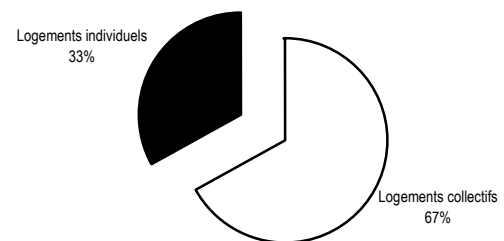
	Guyancourt			Saint-Quentin-en-Yvelines			Commune/SQY
	Logements construits depuis 1968	Logements détruits depuis 1968	Nombre de logements en 2008	Logements construits depuis 1968	Logements détruits depuis 1968	Nombre de Logements en 2008	
Logements collectifs	8 551	0	8 551	40 530	1 500	39 030	19%
Logements individuels	2 759	0	2 759	19 242	0	19 252	22%
Non renseigné	45	0	45	187	0	187	14%
Ensemble	11 355	0	11 355	59 959	1 500	58 459	24%

Source : Badolog, 2008 - Observatoire de la Ville

Types de logements à Guyancourt en 2008



Types de logements à Saint-Quentin-en-Yvelines en 2008



Source : Badolog, 2008 - Observatoire de la Ville