

PLU

Plan Local d'Urbanisme

Ville de Coignières

Elaboration - Enquête Publique

Sommaire détaillé du dossier d'Enquête Publique

Pièces administratives

1. Notice de Présentation
2. Prescription de la révision du POS et sa transformation en PLU : Délibération du Conseil Municipal de Coignières du 12 décembre 2014
3. Poursuite et achèvement de la Procédure par Saint Quentin en Yvelines : Délibération du Conseil Municipal de Coignières du 29 juin 2016
4. Modalités de collaborations entre Coignières et Saint-Quentin en Yvelines : Délibération du Conseil Communautaire du 19 septembre 2016
5. Bilan de la concertation et Arrêt du projet de PLU : Délibération du Conseil Communautaire du 21 décembre 2017 et Bilan de la Concertation en annexe
6. Prescription de l'enquête publique : Arrêté communautaire 12 avril 2018
7. Nomination du Commissaire Enquêteur : Décision du Tribunal administratif du 23 mars 2018
8. Annonces légales
9. Affichage légal

Porter à Connaissance

1. Porter à connaissance de l'Etat et annexes
2. Contributions des Personnes Publiques Associées et Porter à Connaissance complémentaire de l'Etat :
 - 2.1 Inspection Générale des Carrières (20/02/2015)
 - 2.2 Réseau de transport d'électricité (23/02/2015)
 - 2.3 Agence Régionale de Santé (02/04/2015)
 - 2.4 Direction Départementale des Territoires 78, Service Habitat et Rénovation Urbaine (23/04/2015)
 - 2.5 SNCF (08/04/2015)
 - 2.6 Commission Locale de l'Eau (09/04/2015),
 - 2.7 Société des Transports Pétroliers par Pipeline- TRAPIL (16/04/2015)
 - 2.8 Direction Départementale des Territoires 78, Service de l'économie Agricole (28/04/2015)
 - 2.9 GRT gaz (28/04/2015)
 - 2.10 Direction Départementale des Territoires 78, Service de l'environnement, Paysages, Risques et Nuisances (07/05/2015)
 - 2.11 Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Ile-de-France (04/06/2015)
 - 2.12 Conseil Général des Yvelines (09/07/2015)
 - 2.13 Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Energie Ile-de-France (22/09/2015)
 - 2.14 Chambre de Métiers et de l'Artisanat (01/02/2016)
 - 2.15 Chambre d'Agriculture (03/02/2016)
 - 2.16 Conseil Régional d'Ile de France (17/02/2016)
 - 2.17 Centre Régional de la Propriété Forestière d'Ile de France et du Centre (14/03/2016 ; 03/08/2016)
 - 2.18 Direction Départementale des Territoires 78, Service Planification Aménagement (19/07/2017)

Avis des Personnes publiques associées et consultées

1. Mémoire en réponse de Saint-Quentin en Yvelines à l'avis de la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) et aux avis des Personnes Publiques Associées et Consultées
2. Décision de la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) après examen au cas par cas, rendant obligatoire la réalisation d'une évaluation environnementale (03/10/2016)
3. Accusé réception de la saisine pour avis de la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) (16/02/2018)
4. AVIS N° 2018-27 de la Mission Régionale d'Autorité environnementale d'Ile de France adopté le 23 avril 2018
5. Agence Régionale de Santé (26/01/2018)
6. Communauté d'agglomération Rambouillet Territoires (29/01/2018)
7. Centre régional de la propriété Forestière d'Ile de France et du Centre Val de Loire (30/01/2018)
8. Chambre des Métiers et de l'Artisanat (08/03/2018)
9. Service territorial l'architecture et du patrimoine des Yvelines (15/03/2018)
10. Commune du Mesnil Saint Denis (21/03/2018)
11. Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) – (04/04/2018)
12. Commune de Maurepas – Délibération du Conseil Municipal du 10 avril 2018
13. Commission Locale de l'Eau -Comité du Bassin Hydrographique de la Mauldre et de ses Affluents (CO-BAHMA) (11/04/2018)
14. Commune de La Verrière (17/04/2018)
15. Conseil Départemental des Yvelines (17/04/2018)
16. Direction Départementale des Territoires (18/04/2018)
17. Commune de Coignières (18/04/2018)
18. Ile de France Mobilités- Syndicat des Transports d'Ile-de-France (S.T.I.F.) (23/04/2018)

Dossier de PLU arrêté - TOME 1

1. Rapport de Présentation

- 1.1. Diagnostic Territorial
- 1.2. Etat initial de l'environnement
- 1.3. Justification des choix
- 1.4. Évaluation environnementale
- 1.5. Résumé non technique

2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables

3. Orientations d'Aménagement et de Programmation

- 3.1. OAP Trame écologique et cheminements doux
- 3.2. OAP Secteur de la Gare

4. Règlement

- 4.1 Règlement écrit
- 4.2. Annexes au règlement
- 4.3. Règlement graphique : Plan de zonage
- 4.4. Règlement graphique – Extrait du plan de zonage : Patrimoine du centre ancien

Dossier de PLU arrêté - TOME 2

5. Annexes

- 5.1. Liste et recueil des Servitudes d'Utilité Publique
- 5.2. Annexes Informatives et Obligations Diverses
- 5.3. Plan des Servitudes d'Utilité Publiques et autres informations
- 5.4. Annexes sanitaires
- 5.5. Plan des Annexes Sanitaires