

Plan Local d'Urbanisme de Maurepas

Bilan de la concertation

1. Rapport de Présentation

- 1.1. Etat initial du site et de l'environnement, diagnostic urbain et sociodémographique
- 1.2. Justification des choix
- 1.3. Evaluation environnementale
- 1.4. Résumé non technique

2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables

3. Orientations d'Aménagement et de Programmation

- 3.1. Orientations d'Aménagement et de Programmation
- 3.2. Plan de localisation des Orientations d'Aménagement et de Programmation

4. Règlement

- 4.1. Titres I à VI – Dispositions générales, dispositions communes applicables à toutes les zones, dispositions spécifiques applicables selon les zones U, A et N
- 4.2. Titre VII – Dispositions applicables au patrimoine bâti, naturel et urbain
- 4.3. Annexes au règlement

5. Plan de Zonage

6. Annexes : servitudes d'utilité publique

- 6.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique
- 6.2. Plans des servitudes
- 6.3. Arrêté préfectoral du 2 novembre 1992, valant Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles portant délimitation des zones submersibles à risque d'inondation des cours d'eau non domaniaux

7. Annexes : informations et obligations diverses

- 7.1. Arrêté du 2 septembre 2016 relatif aux canalisations de transport de gaz, hydrocarbure et produits chimiques
- 7.2. Arrêté préfectoral n°00.283/DUEL relatif au classement acoustique des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments dans les secteurs affectés par le bruit
- 7.3. Plans de classement sonore des infrastructures de transports terrestres
- 7.4. Liste des sites susceptibles de contenir des vestiges archéologiques
- 7.5. Risques de retrait/gonflement
- 7.6. Note relative à la lutte contre le saturnisme
- 7.7. Cartographie des secteurs de probabilité de zone humide
- 7.8. Liste des lotissements où les règles ont été maintenues
- 7.9. Informations relatives à la Taxe d'Aménagement
- 7.10. Plan relatif à la bande inconstructible de 50 mètres en lisière des massifs boisés de plus de 100 hectares
- 7.11. Règlement Local de Publicité
- 7.12. Arrêté préfectoral de la Courance
- 7.13. Information sur le Plan de risque technologique d'Air Product
- 7.14. Plan des Espaces Naturels Sensibles
- 7.15. Liste des arrêtés de catastrophes naturelles
- 7.16. Délibération du SIAC - Participation pour le financement de l'assainissement collectif

8. Annexes sanitaires

- 8.1. Plans des réseaux d'eau potable
- 8.2. Plans des réseaux d'assainissement - eaux usées
- 8.3. Plans des réseaux d'assainissement - eaux pluviales
- 8.4. Règlement et prescriptions techniques d'assainissement