

**REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER COMPRENANT  
157 LOGEMENTS COLLECTIFS EN ACCESSION LIBRE  
95 LOGEMENTS LOCATIFS AIDES ET UNE LOGE  
8/10, rue Claude Bernard - rue de Chevreuse  
78310 - Maurepas**

**BILAN DE PUISSANCE PREVISIONNEL**

**BATIMENT A**

Nombre de logements **47** 0,41

**Prise en compte 40 à 49 lgts par colonne pour foisonnement**

	STUDIO		2P		3P		4P		5P		Puissance totale KVA	Foisonnement	Puissance Foisonnée KVA
	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA			
RDC	0	6	7	6	4	6	0	6	0	9	66	0,41	27,06
1er Etage	1	6	7	6	4	6	0	6	0	9	72	0,41	29,52
2ème Etage	1	6	7	6	4	6	0	6	0	9	72	0,41	29,52
3ème Etage	0	6	0	6	8	6	4	6	0	9	72	0,41	29,52
	2		21		20		4		0				
											Services généraux		18,00

**TOTAL A 133,62**

**BATIMENT B**

Nombre de logements **75** 0,40

**Prise en compte 50 et + lgt par colonne pour foisonnement**

	STUDIO		2P		3P		4P		5P		Puissance totale KVA	Foisonnement	Puissance Foisonnée KVA
	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA			
RDC	0	6	7	6	11	6	0	6	0	9	108	0,4	43,2
1er Etage	0	6	7	6	11	6	0	6	0	9	108	0,4	43,2
2ème Etage	0	6	7	6	11	6	0	6	0	9	108	0,4	43,2
3ème Etage	0	6	0	6	12	6	7	6	2	9	132	0,4	52,8
	0		21		45		7		2				
											Services généraux		18

**TOTAL B 200,40**

**BATIMENT C**

Nombre de logements **47** 0,41

**Prise en compte 40 à 49 lgts par colonne pour foisonnement**

	STUDIO		2P		3P		4P		5P		Puissance totale KVA	Foisonnement	Puissance Foisonnée KVA
	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA			
RDC	0	6	7	6	4	6	0	6	0	9	66	0,41	27,06
1er Etage	0	6	8	6	4	6	0	6	0	9	72	0,41	29,52
2ème Etage	0	6	8	6	4	6	0	6	0	9	72	0,41	29,52
3ème Etage	0	6	0	6	8	6	4	6	0	9	72	0,41	29,52
	0		23		20		4		0				
											Services généraux		18

**TOTAL C 133,62**

**BATIMENT D**

Nombre de logements

36

0,42

Prise en compte 35 à 39 lgt par colonne pour foisonnement

	STUDIO		2P		3P		4P		5P		Puissance totale KVA	Foisonnement	Puissance Foisonnée KVA
	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA			
RDC	1	6	4	6	3	6	0	6	0	9	48	0,42	20,16
1er Etage	0	6	6	6	3	6	0	6	0	9	54	0,42	22,68
2ème Etage	0	6	6	6	3	6	0	6	0	9	54	0,42	22,68
3ème Etage	0	6	0	6	6	6	2	6	1	9	57	0,42	23,94
Loge à rdc	1	6									6	0,42	2,52
	2		16		15		2		1				

Services généraux

18

**TOTAL D 109,98****BATIMENT E**

Nombre de logements

29

0,46

Prise en compte de 26 à 29 lgts par colonne pour foisonnement

	STUDIO		2P		3P		4P		5P		Puissance totale KVA	Foisonnement	Puissance Foisonnée KVA
	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA			
RDC	0	6	1	6	2	6	2	6	0	9	30	0,46	13,8
1er Etage	0	6	2	6	2	6	2	6	0	9	36	0,46	16,56
2ème Etage	0	6	2	6	2	6	2	6	0	9	36	0,46	16,56
3ème Etage	0	6	2	6	2	6	2	6	0	9	36	0,46	16,56
4ème Etage	0	6	0	6	2	6	2	6	2	9	42	0,46	19,32
	0		7		10		10		2				

Services généraux

18

**TOTAL E 100,80****BATIMENT F**

Nombre de logements

31

0,44

Prise en compte 15 à 19 lgts par colonne pour foisonnement

	STUDIO		2P		3P		4P		5P		Puissance totale KVA	Foisonnement	Puissance Foisonnée KVA
	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA	Nombre	Puissance Individuelle KVA			
RDC	0	6	3	6	2	6	2	6	0	9	42	0,44	18,48
1er Etage	0	6	4	6	2	6	2	6	0	9	48	0,44	21,12
2ème Etage	0	6	4	6	2	6	2	6	0	9	48	0,44	21,12
3ème Etage	0	6	0	6	4	6	2	6	2	9	54	0,44	23,76
	0		11		10		8		2				

Services généraux

18

**TOTAL F 102,48**

Prévision pour les recharges des véhicules électriques et hybrides (10% du nombre de places de stationnements)

Parking S-1 (accession): 10% de 187 places = 18,7, soit 19 places

Parking S-1 (social): 10% de 94 places = 9,4 soit 10 places

10% du nombre de places	Puissance Individuelle KVA	Puissance totale KVA
19	4	76
10	4	40

**TOTAL OPERATION 896,90**