

SQ

Terre d'innovations

LANCEMENT OFFICIEL DE LA PLATEFORME DE LA RENOVATION ENERGETIQUE DE SQY

20 JUIN 2016 - salle du conseil Communautaire



LES AVANTAGES DE CETTE PLATEFORME POUR :

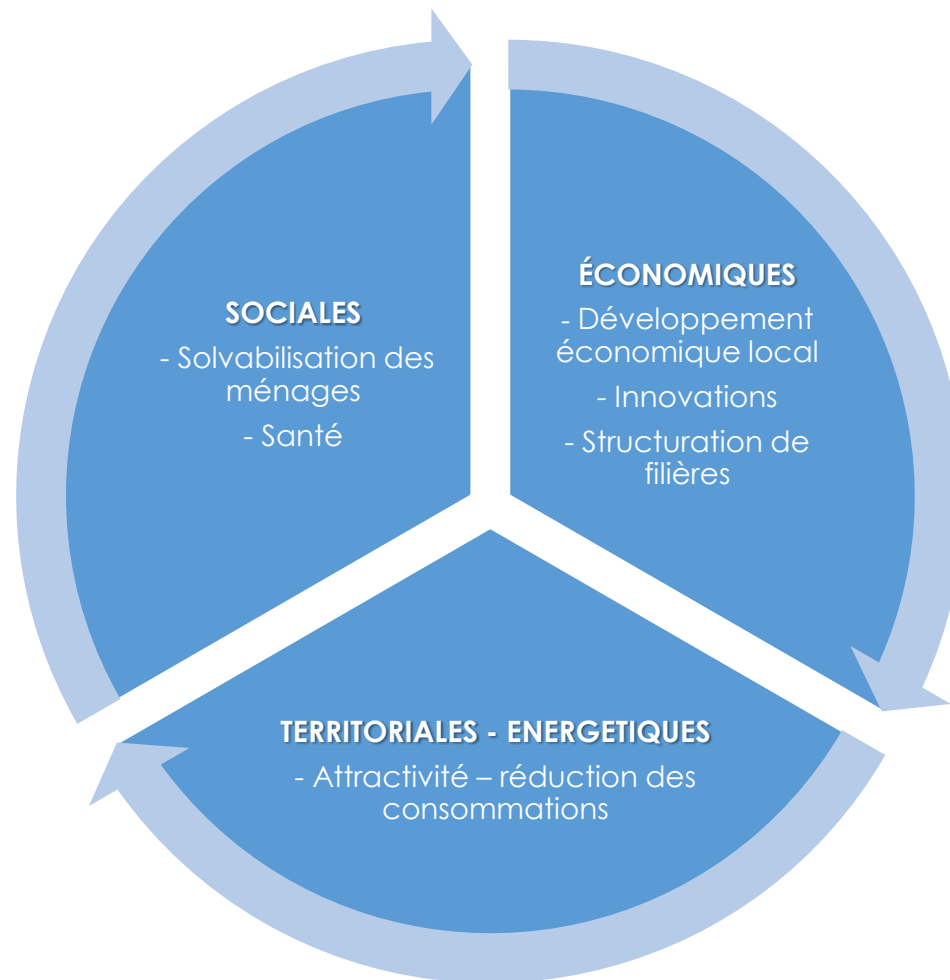
Accélérer les actions existantes

- **Répondre aux enjeux de la fiche action n° 5 du PLH** : *intervenir sur le parc privé existant*
- **Répondre aux objectifs du protocole territorial « Habiter-Mieux »**
- Participer au déploiement de la **veille copropriété et des coproductions**
- **Renforcer la thermographie aérienne** (mars 2012) **et le prêt de caméra thermique** (depuis novembre 2013)
- **Initier des actions avec le club climat énergie**

Le territoire et le logement

- **Valoriser le patrimoine existant**
- **Eviter un parc de logement à 2 vitesses** (neuf et ancien)
- **Encourager les innovations techniques et technologiques**
- **Encourager les chantiers exemplaires**
- **Mieux accompagner les copropriétés**
- **Réduire la précarité énergétique**
- **Résorber les parcs trop énergivores**

LES PLUS-VALUES DE CETTE PLATEFORME :



Ce guichet unique est un **multiplicateur de potentialités** pour accélérer la rénovation de qualité.
Il est à la **convergence des intérêts**, locaux, des partenaires professionnels et institutionnels.

Le contexte national : le Guichet Unique de la rénovation



- Déployé depuis octobre 2013
- Loi de transition énergétique
- Incitation de l'ADEME à développer les PLRE

SQ

Terre d'innovations

PRESENTATION DE LA PLATEFORME DE LA RENOVATION ENERGETIQUE DE SQY

Alec SQY

AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE ET DU CLIMAT

SAINTE
QUENTIN
EN YVELINES

Terre d'innovations

Témoignage type : des craintes A LEVER...

“ je souhaite faire des travaux dans ma maison, mais c'est **compliqué et très technique**, bref c'est le **parcours du combattant** pour s'y retrouver sur **les aides**, et puis j'ai peur de me **faire escroquer.**”

CRAINTES

MISSIONS

ACTIONS

1

TROP
COMPLIQUE

FACILITER ET SIMPLIFIER LES
DEMARCHES
=
MIEUX CONSEILLER ET ORIENTER

Organisation d'une réponse globale :
technique, architecturale, financière
Interfacer les circuits de demande d'aides

2

ME FAIRE
ESCROQUER

ORGANISER UN RESEAU DE
PROFESSIONNEL PERFORMANT
=
CRÉER UN CLIMAT DE CONFIANCE

Respect de critères
Définition de devis types comparables
Intégration d'entreprises volontaires
Formation et veille technique et juridique
Mise en avant de chantier exemplaire

La « carte d'identité » du logement

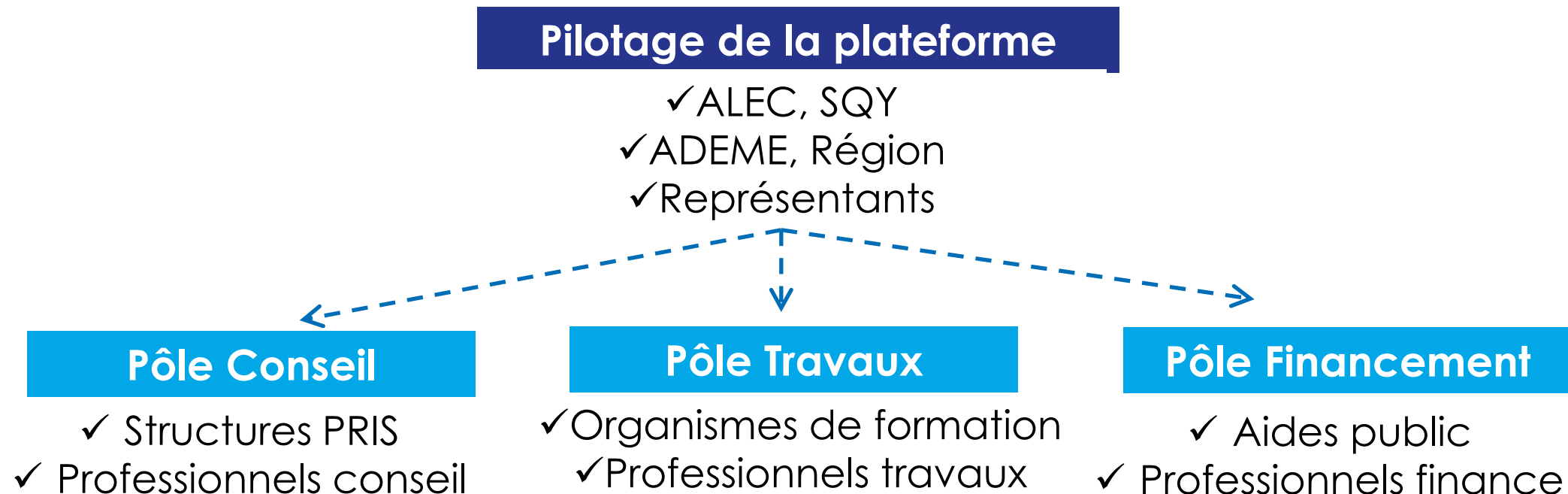
- Connaissance du bâti
- Mise en commun des connaissances sur les typologies
- Suivi du logement en cas de changement du propriétaire

Des synergies dans les travaux

- Accompagnement conjoint du Conseil syndical et des particuliers
- Mutualisation des travaux sur typologies
- Facilitation des partenariats entre entreprises
- Conditions financières avantageuses

Une portage territorial :

- ✓ La plateforme est encouragée et co-pilotée par la collectivité (SQY)
- ✓ L'ALEC est missionnée pour coordonner la plateforme (responsabilité juridique)



Modèle économique : Atteindre une autonomie financière à travers un financement majoritaire lié à la cotisation des adhérents, du mécénat et dans une moindre mesure des subventions publiques.

Gratuité sur la partie conseil pour les particuliers et copropriétés

COORDONNER LES ACCOMPAGNEMENTS DU TERRITOIRE FACILITER L'ACCÈS AUX SERVICES ET STRUCTURES COMPÉTENTES

ACCOMPAGNER LES PARTICULIERS

Accompagner le **particulier** sur sa démarche de rénovation énergétique

- Accompagner l'ensemble de la démarche
- Aider à structurer le projet (plan de travaux, plan de financement)
- Proposer une liste d'entreprises performantes
- Faciliter la lecture de devis comparable
- Proposer des avantages financiers

COORDONNER LES ACCOMPAGNEMENTS DU TERRITOIRE FACILITER L'ACCÈS AUX SERVICES ET STRUCTURES COMPÉTENTES

ACCOMPAGNER LES COPROPRIETES



yvelines.coachcopro.com

Coachcopro® un outil dédié pour les copropriétés (tableau de bord de suivi) intégré dans la plateforme : **un préalable pour toutes copropriétés accompagnées**

Coachcopro : un espace dédié pour le territoire sud yvelines : yvelines.coachcopro.com

ACCOMPAGNER LES ENTREPRISES DU TERRITOIRE
FAVORISER L'ACCÈS AUX FORMATIONS ET INFORMATIONS
FAVORISER LA MISE EN RELATION AVEC LES MAÎTRES D'OUVRAGE

ACCOMPAGNER LES **PROFESSIONNELS**

Aider les **professionnels** :

- Facilitation de la relation client
- Amener des opportunités
- Aider à la formation et la montée en compétence
- Favoriser les liens, le réseautage et les partenariats

Une opportunité pour développer l'activité

MASSIFICATION DES CHANTIERS ET ACCROISSEMENT DES TRAVAUX

- Développement du chiffre d'affaire
- Moins de prospection, gain de temps
- Bénéfice des campagnes de communication et de l'affichage sur le site web
- Mise en relation directe avec les particuliers
- Instauration d'une relation de confiance

DEVELOPPEMENT DES PARTENARIATS ENTRE PROFESSIONNELS

- Conseiller plateforme dédié, veilles techniques et réglementaires
- Accès à des ateliers, formations et réseau de professionnels
- Valorisation des chantiers exemplaires
- Favorise les groupements, la mise en commun de tâches

Implication dans la gouvernance et l'animation du dispositif

SQ

Terre d'innovations

LA PLATEFORME : une identité propre



Performance Energétique de l'Habitat

à Saint-Quentin-en-Yvelines

PRESENTATION DE LA PLATEFORME



logo plateforme **côté particuliers**
aux couleurs de SQY
sqy.repere-habitat.fr



logo plateforme **côté pros.**
pros.repere-habitat.fr



logo plateforme **côté
financement.**

www.repere-habitat.fr

Ils sont adhérents de la plateforme



Ils sont partenaires de la plateforme



Ils seront bientôt adhérents de la plateforme (sous réserve)



et d'autres à venir...