

Retours sur le questionnaire des Clayes-sous-Bois au 15 octobre 2021



Questionnaire Plan Local d'Urbanisme des Clayes-sous-Bois

Dans le cadre de la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU), les habitants sont sollicités afin de contribuer à enrichir le diagnostic du territoire, qui constitue la première étape du PLU.

Le présent questionnaire doit vous permettre de faire part de votre ressenti sur les questions de cadre de vie, de patrimoine bâti et paysager, d'équipements, de déplacements, de logements, de commerces...

Avant de commencer:

- Le questionnaire que vous allez remplir restera strictement anonyme, personnel et confidentiel.
- Merci de bien vouloir remplir ce questionnaire d'ici le 15 novembre au plus tard
- Un retour sur les résultats du questionnaire aura lieu lors de la réunion publique prévue en janvier 2022.

Merci pour votre participation !

 questionnaire.lesclayes@gmail.com (non partagé) 
[Changer de compte](#)

[Suivant](#)  Page 1 sur 8 [Effacer le formulaire](#)

N'envoyez jamais de mots de passe via Google Forms.

Ce contenu n'est ni rédigé, ni cautionné par Google. [Signaler un cas d'utilisation abusive](#) - [Conditions d'utilisation](#) - [Règles de confidentialité](#)

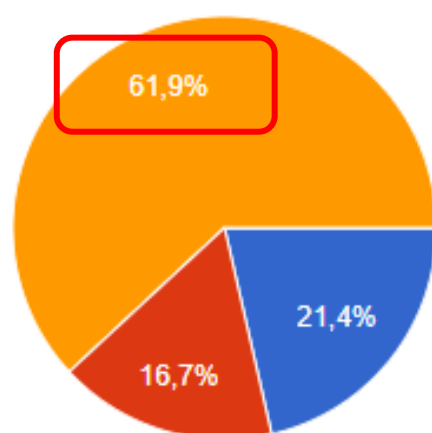
Google Forms

- 42 répondants au 15 octobre
- Un taux de réponse disparate en fonction des questions posées

Votre situation

Dans quel quartier habitez-vous ?

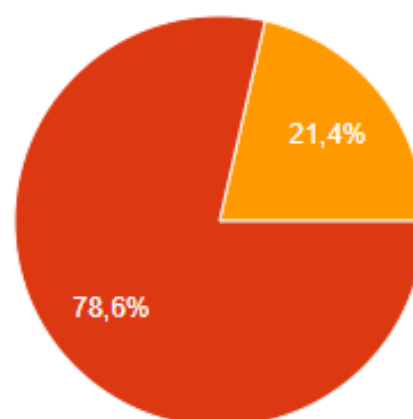
42 réponses



● Quartier Ouest
● Quartier Nord
● Quartier Centre
● Je n'habite pas aux Clayes-sous-Bois

Dans quelle tranche d'âge vous situez-vous ?

42 réponses



● Moins de 25 ans
● 25-60 ans
● Plus de 60 ans

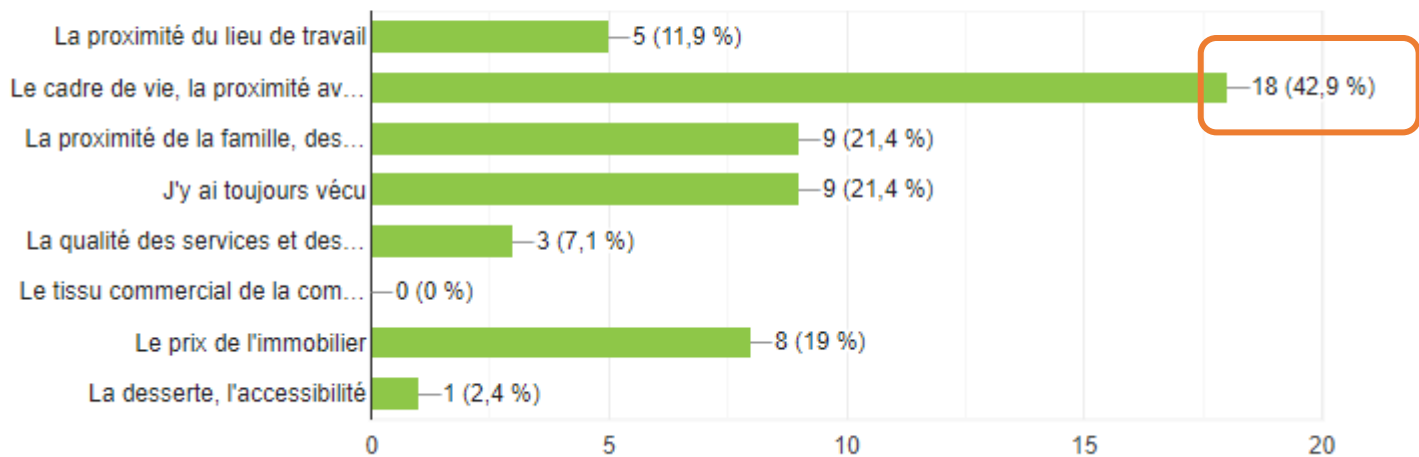
Profils des répondants : des répondants d'âge moyen, avec enfants, implantés depuis longtemps dans la commune et habitant le plus souvent le centre

- Une majorité de femmes (68%)
- **Une majorité de personnes ayant entre 25-60 ans (78%) ; aucune personne de moins de 25 ans représentée**
- Une majorité de couples avec enfants ou familles monoparentales (62%)
- Des réponses dans les 3 quartiers des Clayes avec une **surreprésentation des personnes habitant dans la partie centre des Clayes-sous-Bois (62% des répondants)**
- Une majorité des personnes vivant depuis plus de 10 ans (69%)

Votre logement

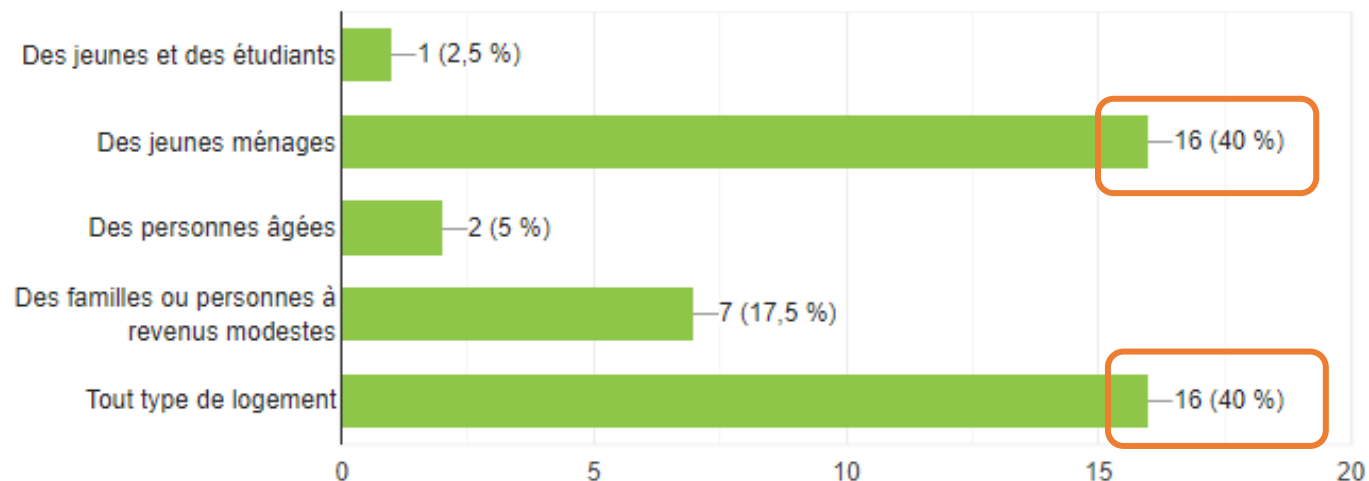
Pour quelles raisons avez vous choisi d'habiter aux Clayes-sous-Bois (plusieurs réponses possibles) ?

42 réponses



Dans les années à venir, de nouveaux logements peuvent être réalisés. A votre avis, ils doivent répondre en priorité aux besoins (plusieurs choix possibles) :

40 réponses

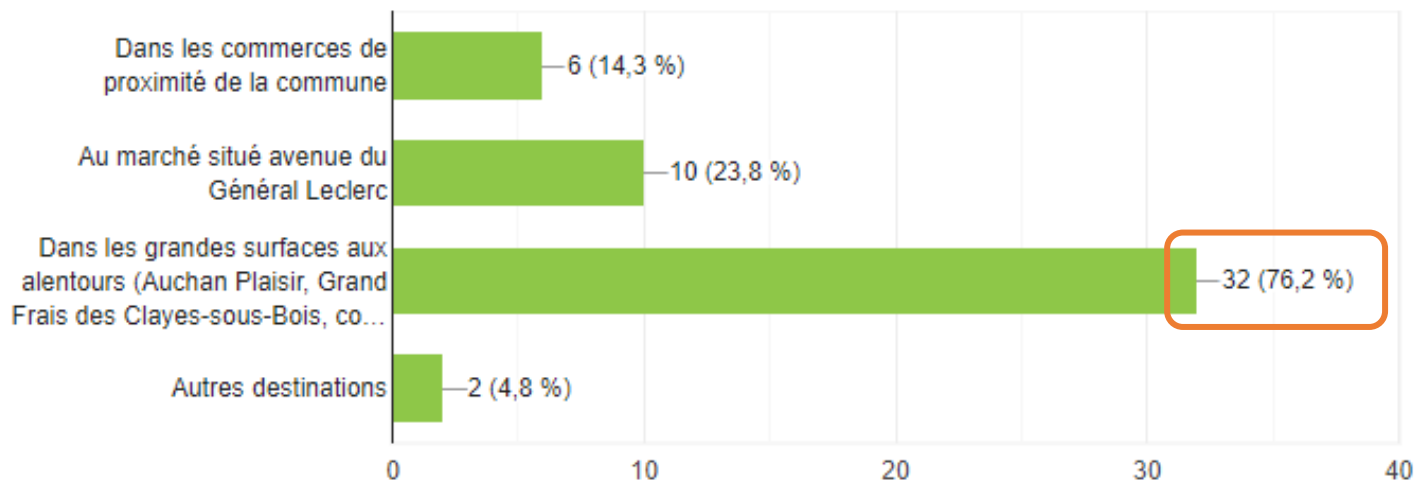


- **43% des répondants déclarent vivre aux Clayes-sous-Bois en premier lieu en raison du cadre de vie proposé par la commune ; 42% en raison de leur lien affectif au territoire (y ont toujours vécu ; présence des proches) ; 19% en raison des prix avantageux de l'immobilier.**
- **88% de personnes satisfaites de leur logement.** Les insatisfactions sont majoritairement liées à la taille (trop petite) du logement.
- 40% des réponses plébiscitent la **construction de nouveaux logements en direction des jeunes ménages**, et 40% dirigerait cette construction vers **l'ensemble des types de logements**.

Vos commerces et services

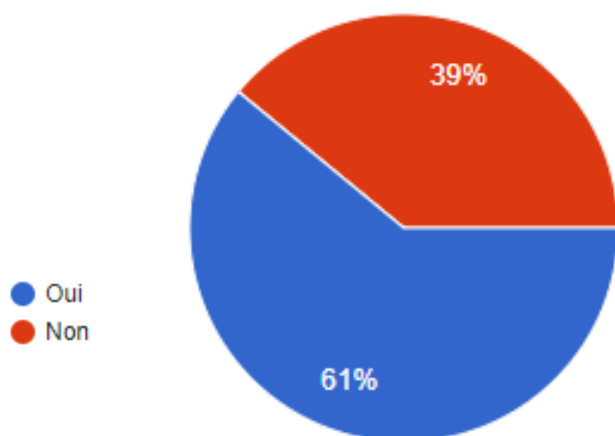
Où avez-vous l'habitude de faire vos courses (plusieurs réponses possibles) ?

42 réponses



Les commerces existants aux Clayes-sous-Bois répondent-ils à vos attentes ?

41 réponses



Si vous avez répondu "non" à la question précédente : pour quelle(s) raison(s) (14 réponses)

- 9 réponses pointent le manque de commerces de bouche
- 3 réponses pointent la prédominance des banques et agences immobilières
- 2 réponses pointent les prix pratiqués, jugés trop chers

- **76% des répondants déclarent faire en premier lieu leurs courses dans les grandes surfaces**; 24% déclarent aller au marché communal; 14% dans les commerces de proximité.
- Des **commerces répondant globalement aux attentes (61%)** mais une insatisfaction marquée en centre-ville sur le **manque de diversité du tissu commercial** et l'absence de nombreux commerces de bouche (quartier le plus représentés avec 62% des répondants vivant dans le quartier centre)

Vos déplacements

La marche à pied plébiscitée pour les trajets:

- En direction de **l'école** (16 réponses)
- En direction de la **gare** (23 réponses)
- En direction des **commerces de proximité** (19 réponses).

Un nombre stable de réponses concernant l'utilisation du vélo ou de la trottinette :
entre 5 et 7 réponses positives par lieu soumis à enquête

La voiture plébiscitée pour les trajets:

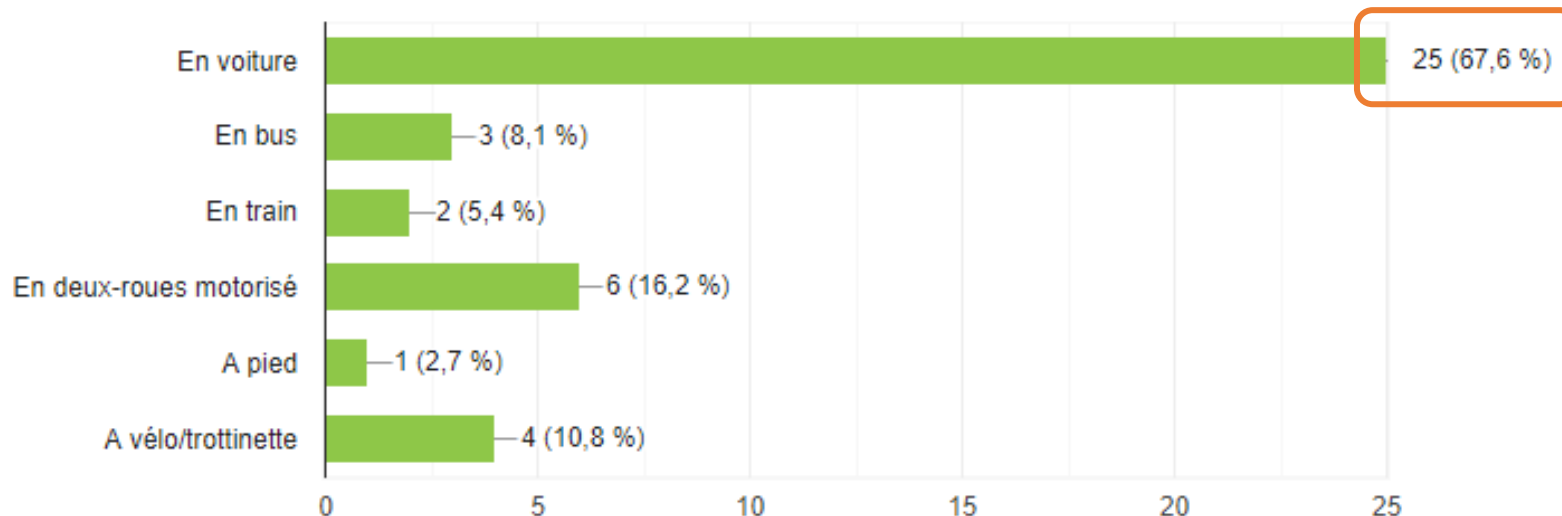
- En direction des **lieux de loisir** (23 réponses)
- En direction des **commerces de proximité** (20 réponses)
- En direction du **lieu de travail** (25 réponses)



Des réponses influencées par le fait que 62% des répondants habitent le quartier centre, davantage fourni en commerces et équipements

Pour vous rendre sur votre lieu de travail, quel(s) mode(s) de déplacement utilisez-vous (plusieurs réponses possibles) ?

37 réponses



- Des **déplacements domicile-travail largement motorisés** (67% en voiture; 16% en deux-roues motorisé)

Vos déplacements

Stationnement voiture:

- Des places de stationnement **majoritairement jugées insuffisantes** aux **abords de la gare** et des **écoles** (Marcel Pagnol, René Coty, Paul Langevin...).
- Une **offre suffisante** à **proximité des commerces** et des **lieux de loisir**.
- Des places de **stationnement globalement bien placées**.

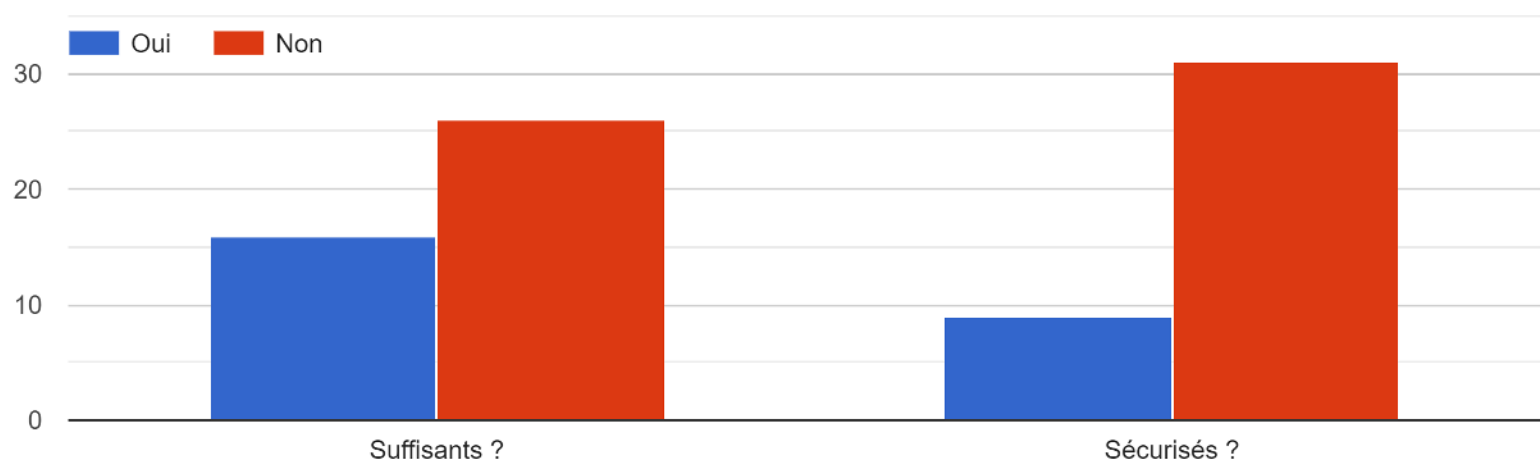
Stationnement deux-roues motorisé:

- Des places de stationnement dans l'ensemble **suffisamment nombreuses** (sauf aux abords des écoles). *Un taux important de non-réponses en raison du faible usage fait des deux-roues motorisés parmi les répondants*

Stationnement vélo et trottinettes :

- Des places de stationnement **jugées suffisantes sur l'ensemble des lieux soumis à enquête**
- Des aménagements pour les circulations douces jugés **insuffisants et pas assez sécurisés**.

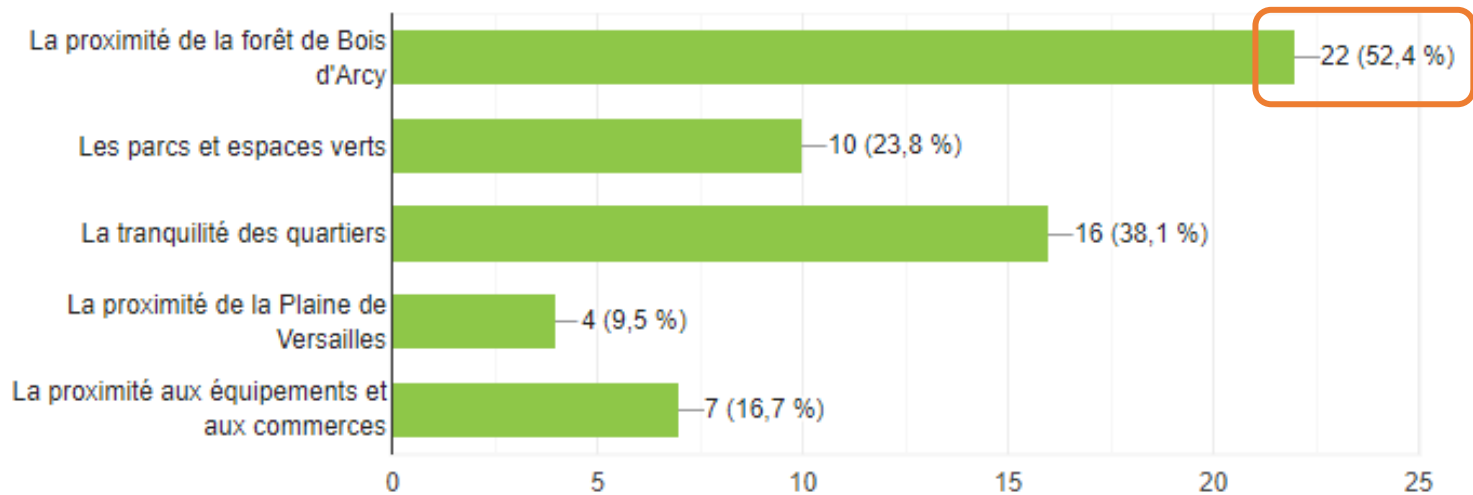
Trouvez-vous les aménagements pour les circulations à vélo ou à pied :



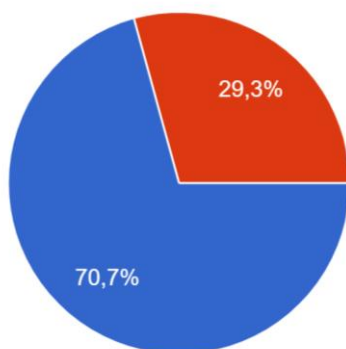
Votre cadre de vie

Selon vous, quels sont les éléments qui participent le plus à la qualité de vie clétien (plusieurs réponses possibles) ?

42 réponses



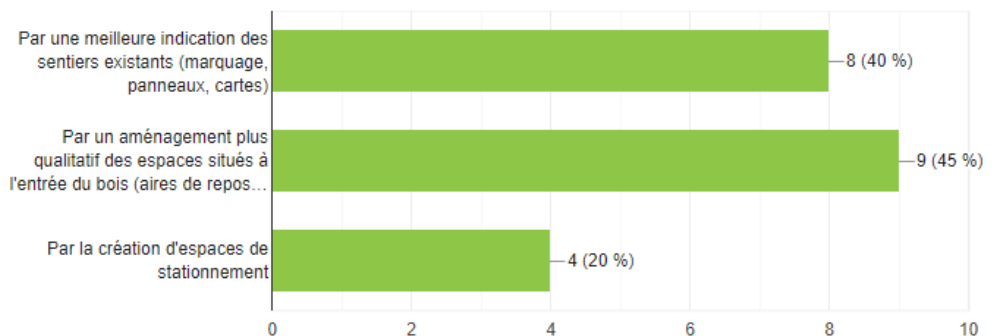
Comment qualifieriez-vous les accès permettant l'accessibilité à la forêt de Bois d'Arcy ? (40 réponses)



● Suffisants
● Insuffisants

Si ces accès sont jugés insuffisants : comment cette accessibilité pourrait-elle être améliorée ?

20 réponses



- **Plus de la moitié des répondants déclarent que la proximité à la forêt de Bois d'Arcy constitue l'élément participant le plus à la qualité de vie clétienne.** 38% apprécient en premier lieu la **tranquillité des quartiers**, 24% les **espaces verts**
- Les accès à la forêt sont jugés **globalement satisfaisants**, bien que certains problèmes soient pointés du doigt ponctuellement (manque d'indications et de sentiers, notamment le long du cimetière, d'aménagements des lisières)

Votre cadre de vie

Quels sont selon vous les points forts et les points faibles du cadre de vie des Clayes-sous-Bois en termes d'espaces publics (parc, place, espaces verts,...) ?
(26 réponses ; un plus faible taux de réponse)

Points forts:

- La **présence de parcs** (6 réponses)
- La présence **d'espaces verts, de la forêt de Bois d'Arcy** (3 réponses)
- Quelques réponses sur **l'accessibilité des équipements**

Points faibles:

- **Trop de constructions, remplacement des maisons au profit de collectifs** (6 réponses)
(un taux de réponse pouvant être influencé par la sur-représentation des habitants du centre dans les réponses au questionnaire)
- Manque d'espaces verts et leur diminution (5 réponses)
- **Manque d'espaces publics et faiblesse de leur aménagement** (5 réponses)
- **Manque d'équipements** (5 réponses: destruction du centre de loisirs, terrains de sport, aires de jeu pour enfant, etc.)
- **Manque d'animation et de lieux de convivialité dans le centre** (lieux de sortie, commerces) (3 réponses) *(quartier le plus représentés avec 62% des répondants vivant dans le quartier centre)*

- La **majorité des points forts de la commune portent sur la qualité des parcs et espaces verts.**
- Les points faibles de la commune portent sur 2 sujets principaux: 1) la **perte de « l'esprit village » (remplacement des maisons par des immeubles)** ; 2) le **manque d'espaces de rencontre en général** (espaces publics, équipements, lieux de convivialité) et la faiblesse de leur aménagement (manque de mobiliers, d'espaces verts)
- L'exemple du **V park de Villepreux** est souvent avancé comme un **exemple d'aménagement qualitatif**

Votre cadre de vie

Pouvez-vous identifier les éléments naturels remarquables à protéger dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme ? (26 réponses)

- Les « **espaces verts** » dans leur généralité (**14 réponses pour les parcs, 6 réponses concernant les arbres**)
- Les **accès à la forêt** (5 réponses)
- **Le Chemin des Eaux** (5 réponses)
- Les **champs au nord de la commune** (1 réponse)
- Etc.

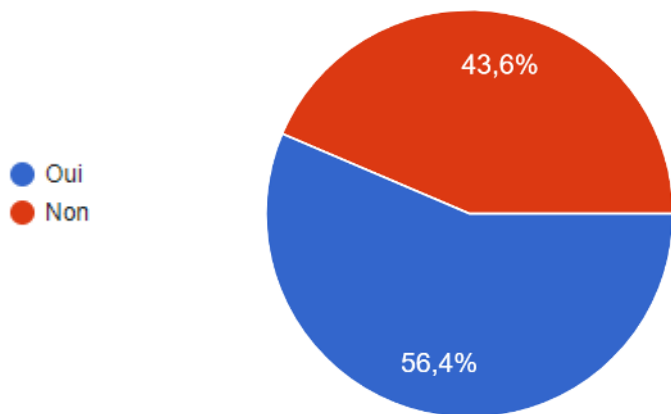
Pouvez-vous identifier les éléments bâtis remarquables à protéger dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme? (17 réponses)

- **Les maisons individuelles, remarquables par leur architecture ou non (9 réponses dont 3 dans le second cas)**
- Le **centre des Bruyères** (4 réponses)
- La **partie « village » de la commune** (3 réponses)
- Les **fontaines et points d'eau** (3 réponses)
- La **Mairie** (2 réponses)
- **L'Eglise** (2 réponses)
- Etc.

- Parmi les éléments naturels remarquables les plus fréquemment cités pour être protégés:
 - Les **parcs, arbres et espaces verts existants** constituent la majorité des réponses.
 - **Les réponses ouvertes font ressortir que l'ensemble des éléments de nature devraient être protégés voire développés.**
- Le **Chemin des Eaux** est également avancé comme un exemple d'aménagement qualitatif de l'espace à préserver
- Parmi les éléments patrimoniaux remarquables les plus fréquemment cités pour être protégés :
 - **Les maisons à meulières remarquables, et les quartiers pavillonnaires obtiennent de nombreux suffrages**, suivi du **centre des Bruyères** et des **fontaines**. C
 - es réponses sont à lier avec les regrets exprimés concernant la perte de « l'esprit village » de la commune (*voir page précédente*)

Votre cadre de vie

Les espaces publics sont-ils, selon vous, suffisants en quantité ? (39 réponses)



Les personnes ayant répondu « non » précisent les quartiers les plus dépourvus en espaces publics (12 réponses)

- **8 quartier nord**
- **1 « tous »**
- **1 quartier centre**

Quels espaces publics existants aimeriez-vous voir évoluer dans l'objectif de les rendre plus agréables ? (27 réponses)

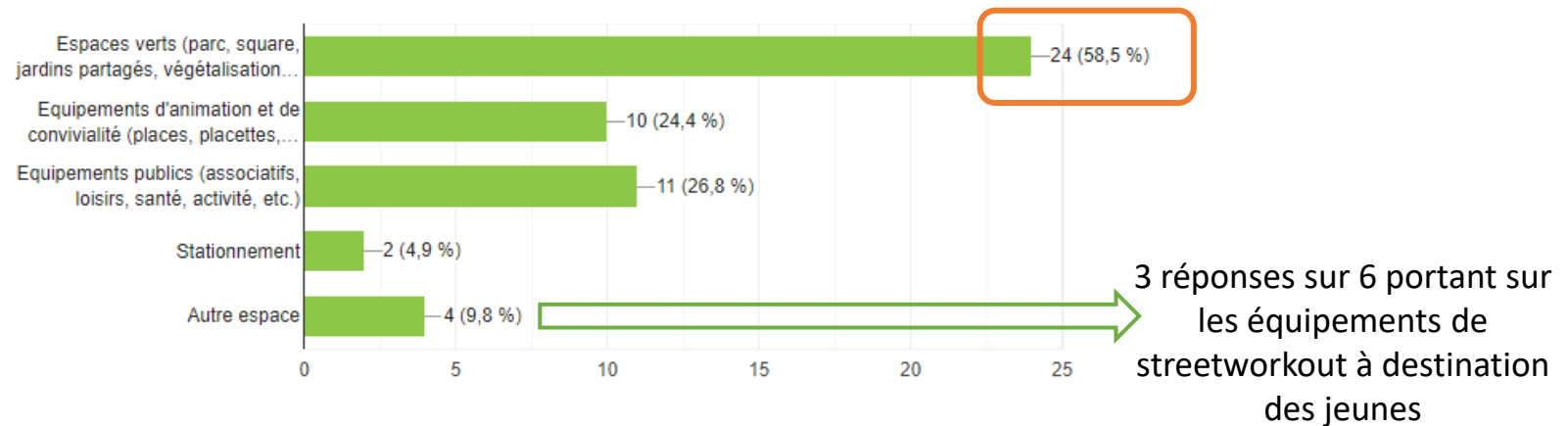
- Les **gares** (10 réponses)
- Les **axes routiers** (5 réponses, avec la **RD 11 citée dans 4 cas sur 5**)
- Les **axes piétons** (5 réponses)
- Les **pistes cyclables** (4 réponses)
- Le **quartier du centre-ville** (3 réponses)
- La **place Nelson Mandela** (3 réponses)

- Sur le nombre d'espaces publics est **globalement jugé suffisant**, le **manque d'espaces publics est principalement relevé pour la partie Nord des Clays-sous-Bois**
- Les espaces publics existants à retravailler les plus cités sont le **quartier des gares** les **alentours de la RD 11** (circulation piétonne, pistes cyclables, mur anti-bruit pour les voies ferrées...)

Votre cadre de vie

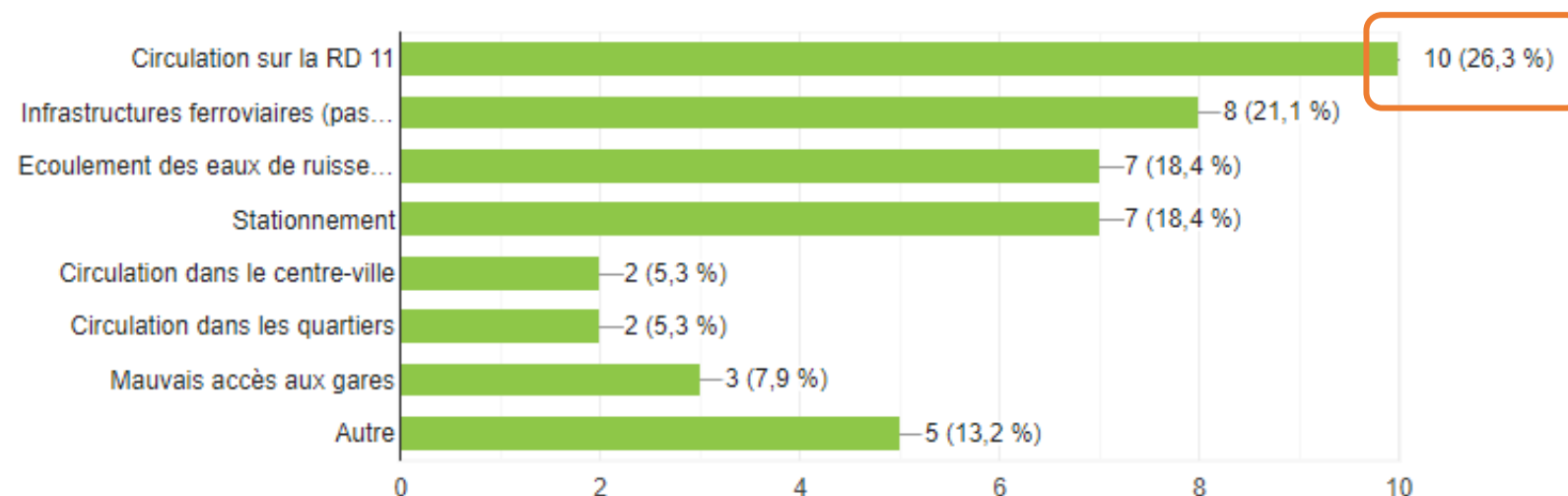
Quels sont les aménagements de l'espace public que vous souhaiteriez voir se développer (plusieurs réponses possibles) ?

41 réponses



Les éléments suivants constituent-ils des nuisances ou des gênes dans votre vie quotidienne (plusieurs réponses possibles) ?

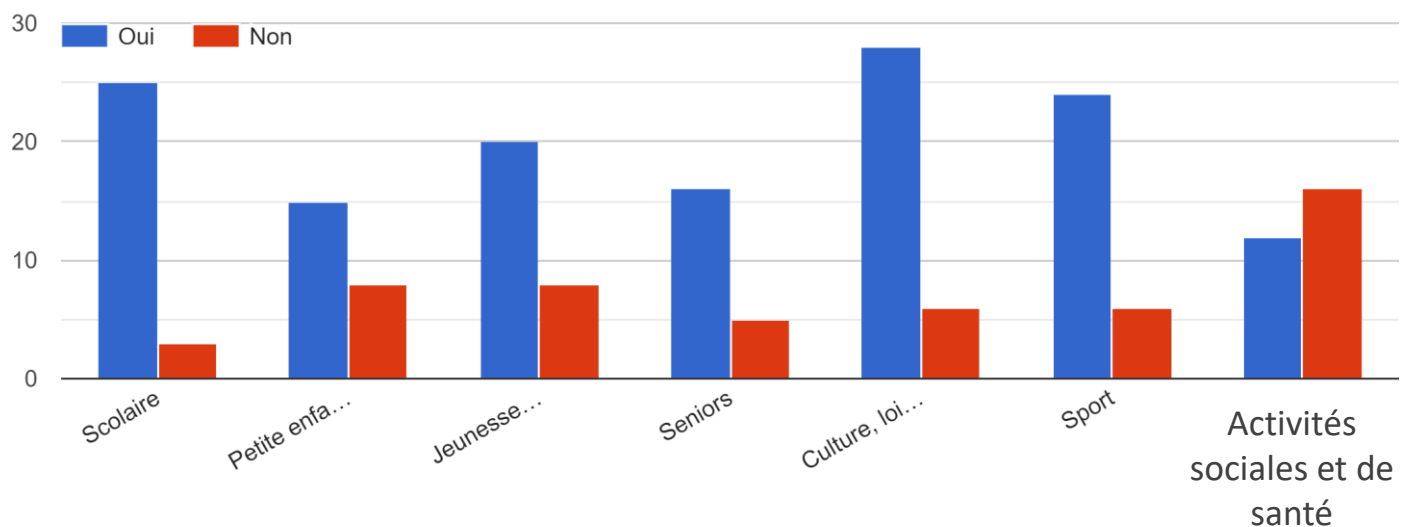
38 réponses



- 58% des répondants souhaiteraient **voir se développer les espaces verts sur la commune**, suivi des **équipements publics** (26%) et les **équipements d'animation** (24%).
- 26% des gênes rapportées concernent la **circulation sur la RD11**, 21% les **infrastructures ferroviaires**, 5% les **circulations dans les quartiers** et 5% la **circulation dans le centre-ville (soit 57% des réponses liées aux circulations)** ; suivies de 18% des réponses liées au **stationnement**
- 18% des réponses pointent l'existence d'un gêne liée à **l'écoulement des eaux de ruissellement**

Vos équipements

Dans les domaines suivants, les équipements répondent-ils à vos besoins ?



Selon vous, quel(s) sont le(s) équipement(s) qui manquent aujourd'hui aux Clayes-sous-Bois ? (21 réponses) :

- Les **espaces sportifs de plein air pluri générationnels** (6 réponses)
- Un **centre médical** (5 réponses)
- Autre (**espaces de convivialité commerciaux** (4 réponses) ; **pistes cyclables** (2 réponses)...))

- Les clétiens se montrent en **grande majorité satisfaits des équipements de la commune**, et notamment concernant les **équipements scolaires** (25 réponses positives), **culturels** (28 réponses positives), **sportifs** (24 réponses positives). **Les insatisfactions portent essentiellement sur les activités sociales et de santé.**
- Les réponses concernant les équipements publics manquant sont très disparates. 2 réponses reviennent:
 - Le **besoin d'équipements sportifs de plein air** de « streetworkout » comme le Vparc de Villepreux. Leur dimension pluri-générationnelle est souvent pointée.
 - Le besoin d'un **centre médical** réunissant davantage de disciplines