

SOMMAIRE

1. Pièces administratives

2. Rapport de présentation

2.1 Présentation du territoire

2.2 Diagnostic urbain et sociodémographique

2.3 Volet socio-économique : note méthodologique des scénarios (population, logements et emplois)

2.4 État initial du site et de l'environnement

2.5 Justifications des choix retenus

2.6 Évaluation environnementale

3 Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)

4 Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

5 Règlement

5.1 Règlement écrit – Titres I à VI

5.2 Règlement - Titre VII - Dispositions applicables au patrimoine bâti, naturel et urbain

6 Plan de zonage

7 Annexes

7.1 Servitudes

7.1.1 *Tableau des servitudes d'utilité publique*

7.1.2 *Annexes servitudes d'utilité publique*

7.1.3 *Plan des servitudes d'utilité publique n° 1*

7.1.4 *Plan des servitudes d'utilité publique n° 2*

7.2 Annexes sanitaires

7.2.1 *Plan du réseau d'eau potable - Planche 1*

7.2.2 *Plan du réseau d'eau potable - Planche 2*

7.2.3 *Plan du réseau d'eau potable - Planche 3*

7.2.4 *Plan des réseaux d'assainissement - eaux usées*

7.2.5 *Plan des réseaux d'assainissement - eaux pluviales*

7.2.6 *Règlement du service assainissement collectif*

7.2.7 *Notice concernant la gestion des eaux et le traitement des déchets*

7.3 Annexes informatives

7.3.1 *Carte de zonage des eaux usées*

7.3.2 *Carte de zonage des eaux pluviales*

7.3.3 *Cartographie des secteurs de probabilité de zones humides*

7.3.4 *Plan de classement sonore des infrastructures de transport terrestre*

7.3.5 *Arrêtés préfectoraux relatifs au classement acoustique des infrastructures de transports terrestres*

7.3.6 *Plan d'exposition au bruit des aéronefs*

7.3.7 *Règlement Local de Publicité Intercommunale*

7.3.8 *Droit de Préemption Urbain*

7.3.9 *Délibération Zone d'Aménagement Différé*

7.3.10 *Délibérations sur les périmètres de prise en considération dits de sursis à statuer*

7.3.11 *Taxe d'aménagement*

7.3.12 *Périmètre de ZAC*

- 7.3.13 *Plan des sites susceptibles de contenir des vestiges archéologiques*
- 7.3.14 *Lutte contre le saturnisme*
- 7.3.15 *Aléa retrait-gonflement des sols argileux*
- 7.3.16 *Plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnée (PDIPR)*
- 7.3.17 *Plan des périmètres de protection et d'inventaire - ZNIEFF*
- 7.3.18 *Plan des espaces naturels sensibles*
- 7.3.19 *Arrêté d'aménagement forestier*
- 7.3.20 *Guide des couleurs et des matériaux du bâti - PNR Haute Vallée de Chevreuse*
- 7.3.21 *Plaquette essences locales - PNR Haute Vallée de Chevreuse*
- 7.3.22 *Charte de l'arbre - CA de Saint-Quentin-en-Yvelines*
- 7.3.23 *Guide végétation en ville du Réseau National de Surveillance Aérobiologique*